

Zápis ze členské schůze družstva Bytové družstvo Podlesí, které se konala dne 21.05.2003 od 16,00 hod. v obřadní síni na Magistrátu Statutárního města Zlína.

Schůze byla zahájena v 16,00 hod. svolavatelem schůze Ing. Lubošem Dorazilem, místopředsedou představenstva družstva.

V rámci organizačních záležitostí svolavatel konstatoval, že na členské schůzi je přítomno celkem 118 Členů s právem hlasovacím z celkového počtu 142 a dále 18 hostů, resp. žadatelů o členství v bytovém družstvu.

Počet hlasů při hlasování:

| | |
|-----------------------------|-----|
| - Statutární město Zlín | 180 |
| - Správa domů Zlín s. r. o. | 10 |
| - ostatní členové | 116 |
| Celkem hlasů | 306 |

Svolavatel navrhl, aby byl řízení členské schůze pověřen předseda představenstva pan Mgr. Miroslav Kašný a požádal přítomné o provedení hlasování.

Výsledek hlasování: pro 306 proti 0 zdrželi se hlasování 0

Na základě výsledku hlasování byl dalším řízením členské schůze pověřen pan Mgr. Miroslav Kašný.

Pan Mgr. Miroslav Kašný přečetl přítomným program členské schůze, který přítomní obdrželi spolu s pozvánkou na členskou schůzi a požádal je o hlasování o navrženém programu členské schůze.

Výsledek hlasování: pro 306 proti 0 zdrželi se hlasování 0

Na základě provedeného hlasování se členská schůze bude dále řídit programem uvedeným na pozvánce na členskou schůzi.

Předsedající pro snazší průběh členské schůze požádal přítomné, aby schválili osoby do funkce sčítatele hlasů, ověřovatele zápisu a zapisovatele.

Do funkce sčítatele hlasů byl navržen pan Pavel Sekula

do funkce ověřovatele zápisů Ing. Luboš Dorazil

do funkce zapisovatele Ing. Ivana Ščigelová

Výsledek hlasování: pro 305 proti 0 zdrželi se hlasování 1

Na základě výsledku hlasování byly schváleny výše uvedené osoby do funkcí sčítatele hlasů, ověřovatele zápisu a zapisovatele.

Dle programu schůze byly ukončeny všechny organizační záležitosti a předsedající přistoupil k následujícímu bodu a to Schválení nových členů družstva dle seznamu č.2, který tvoří přílohu zápisu. K dni konání členské schůze požádalo celkem **18** žadatelů o členství.

Následně předsedající požádal přítomné o schválení přijetí nových členů. Předsedající přednesl přítomným návrh usnesení č. 01/2105/03 a požádal přítomné o hlasování:

Návrh usnesení č. 01/2105/03:

Členské schůze schvaluje přistoupení nových členů do družstva Bytové družstvo Podlesí dle seznamu č. 2 uvedeného v příloze.

Výsledek hlasování: pro 306 proti 0 zdrželi se hlasování 0

Na základě provedeného hlasování přijala členská schůze usnesení č. 01/2105/03, které zní:

Usnesení č. 01/2105/03:

Členská schůze schválila přistoupení nových členů do družstva Bytové družstvo Podlesí dle seznamu č. 2 uvedeného v příloze.

V souvislosti s tímto bodem předsedající požádal přítomné o provedení hlasování o schválení podnájemníků a to formou usnesení č. 02/2105/03, které zní:

Členská schůze schvaluje podnájemníka a to:

- Staněk Petr, bytem Jaroslavice 112, 760 01 Zlín do bytu sl. Jarmily Plevové, Dis.,
- Vladimír Navrátil, Podlesí 4936, 760 05 Zlín do bytu sl. Ludmily Březíkové,
- Michal Katerinjuk, Tř. Tomáše Bati 3763, 760 01 Zlín do bytu sl. Dity Pospíšilové,
- Marie Kalníková, Úzká 15, 736 01 Havířov do bytu paní Michaely a Jiřího Přívarových.

Předsedající požádal přítomné o hlasování o usnesení č. 02/2105/03:

Výsledek hlasování: pro 306 proti 0 zdrželi se hlasování 0

Členská schůze schválila usnesení č. 02/2105/03.

Členská schůze schválila podnájemníka a to:

- **Staněk Petr, bytem Jaroslavice 112, 760 01 Zlín do bytu sl. Jarmily Plevové, Dis.,**
- **Vladimír Navrátil, Podlesí 4936, 760 05 Zlín do bytu sl. Ludmily Březíkové,**
- **Michal Katerinjuk, Tř. Tomáše Bati 3763, 760 01 Zlín do bytu sl. Dity Pospíšilové,**
- **Marie Kalníková, Úzká 15, 736 01 Hasvířov do bytu paní Michaely a Jiřího Přívarových.**

Dalším bodem programu byly informace o průběhu výstavby a předsedající předal slovo Ing. Jurčákovi, který informoval přítomné o průběhu výstavby. Podrobně byl se zúčastněnými rozebrán postup při zavedení elektrické energie a telefonních linek. Formuláře byly dány k dispozici. Termín kolaudace u domů 1 – 3 byl stanoven na 20.06.2003.

Dalším bodem programu bylo předložení návrhu směrnic. Předsedající předal slovo Ing. Ščigelové, která přítomné seznámila s podstatou směrnic a zodpověděla všechny dotazy, které byly k dané problematice směřovány. Všichni zúčastnění měli možnost při odchodu směrnice obdržet s tím, že připomínkové řízení ze strany družstevníků musí být ukončeno nejpozději ke dni 10.06.2003. Po tomto datu nebudou připomínky připuštěny a následující členská schůze bude mít na programu schválení směrnic včetně platně podaných připomínek.

Dalším bodem programu bylo různé.

Vystoupil primátor statutárního města Zlína a po ujištění, že na něj nejsou žádné dotazy požádal přítomné, aby ho omluvili z dalšího jednání pro pracovní zaneprázdnění.

V dalším byly zodpovězeny dotazy týkající se objednávek kuchyní a způsobu účtování spotřeby tepla. Pan Konečný přednesl názor o přerozdělování spotřeby tepla podle jednotlivých pater a orientace ke světovým stranám. Pan Sekula nabídl, že zapůjčí vyhlášku.

V dalším požádal pan Sekula o hlasování o usnesení o předání adres jednotlivých nájemníků. Ing. Dorazil ho upozornil na ten fakt, že není přítomen primátor, který zastupuje statutární město Zlín a tudíž má upřeno právo se k tomu bodu programu vyjádřit. Dále pak zdůraznit, že s ohledem na skutečnost, že není přítomen člen družstva s významným počtem hlasů při hlasování, není členská schůze usnášení schopná. Pan Sekula namítal, že dle stanov členská schůze usnášení schopná je, ale i přes tuto opodstatněnou námitku se členská schůze začala rozcházet a v určitém okamžiku dle článku 19 bodu 6 členská schůze již usnášení schopná nebyla. Členská schůze byla následně ukončena v 18,00 hod.

Zapsal: Ing. Ivana Ščigelová

Ověřil: Ing. Luboš Dorazil, místopředseda představenstva