

VÁŠ DOPIS ZN.: MMZL 154435/2016
 ZE DNE: 7.12.2016

 NAŠE ZN.: MMZL 154435/2016/02
 VYŘIZUJE: JUDr. Alena Hamplová
 TEL.: 577 630 380
 E-MAIL: alenhamplova@zlin.eu

 Bytové družstvo Podlesí
 pan Pavel Sekula
 předseda představenstva
 Podlesí V 5407
 760 05 Zlín

DATUM: 3. 1. 2017

Vážený pane předsedo představenstva,

pan primátor mi, jako náměstkovi, do jehož kompetence náleží oblast bytová, předal k vyřízení Váš dopis - výzvu k úhradě nákladů vynaložených při správě společných nemovitostí ze dne 7.12.2016. Nejprve musím konstatovat, že mě tento dopis, adresovaný k rukám pana primátora, překvapil. Z již uskutečněných jednání je Vám známo, že oblast bytová spadá do mé kompetence. O to víc mě podání uvedeného dopisu překvapilo s ohledem na to, že v tento den proběhlo za mé i Vaší účasti jednání o hospodaření s byty v domech č. p. 5406 - 5411 na ul. Podlesí V ve Zlíně ve spoluvlastnictví statutárního města Zlína a Bytového družstva Podlesí (dále jen „spoluvlastněné bytové domy“). Na jednání jsme si dohodli další kroky, které každá ze stran učiní a současně i další schůzku v průběhu měsíce ledna 2017. Po jednání jsem měl dojem, že se věci ohledně dosavadních sporných věcí při hospodaření se spoluvlastněnými bytovými domy posunou a jednání povedou ke zdárnému výsledku. Po obdržení výše uvedené výzvy však tento dojem již nesdílím a mám **pochybnosti** o Vaší snaze věci ohledně spoluvlastněných bytových domů dořešit smírnou cestou.

Na jedné straně jednáme o způsobu uspořádání našich vzájemných vztahů ke spoluvlastněným bytovým domům, **na druhé straně konáte úkony, které jsou v rozporu s našimi jednáními.** Obsah předložené výzvy, tj. úhrada nákladů vynaložených při správě společných nemovitostí spoluvlastníky, je jednou z oblastí, jejíž uspořádání by mělo být výsledkem našich jednání. **V případě, že i nadále budete řešit hospodaření se spoluvlastněnými bytovými domy v rozporu s našimi průběžnými jednáními, nevidím důvod pro jejich pokračování a další jednání budou odložena minimálně do doby, než bude zvoleno nové představenstvo, jehož členem nebude stávající předseda představenstva Bytového družstva Podlesí.**

S pozdravem



 Ing. et Ing. Jiří Korec
 náměstek primátora