

Vyúčtování výnosů a nákladů podílových spoluvlastníků za rok 2017 podle dohody

Náklady	název	celkem	náklady na BZU koef.0,0377468	náklady k % rozdělení	náklady SMZ 51%	náklady BDP 49%
	režijní spotřeba materiálu	36 455,66	1 376,08	35 079,58	17 890,58	17 188,99
	spotřeba el.energie	170 966,27	6 453,43	164 512,84	83 901,55	80 611,29
	opravy a údržba	131 423,46	4 960,82	126 462,64	64 495,95	61 966,70
	opravy a údržba-výtahy	28 269,10	1 067,07	27 202,03	13 873,04	13 329,00
	opravy a údržba-revize	13 452,00	507,77	12 944,23	6 601,56	6 342,67
	ostatní služby-právní	69 342,50	2 617,46	66 725,04	34 029,77	32 695,27
	cestovní náhrady	8 452,00	319,04	8 132,96	4 147,81	3 985,15
	telefony	11 494,20	433,87	11 060,33	5 640,77	5 419,56
	ostatní služby	71 839,45	2 711,71	69 127,74	35 255,15	33 872,59
	ostatní služby -úklid	197 864,00	7 468,73	190 395,27	97 101,59	93 293,68
	ostatní daně a poplatky	100,00	3,77	96,23	49,07	47,15
	mzdové náklady předstáv.	172 200,00	6 500,00	165 700,00	84 507,00	81 193,00
	mzdové náklady domovník	40 320,00	1 521,95	38 798,05	19 787,01	19 011,04
	pokuty a penále	-	-	-	-	-
	daň z nemovitostí	27 819,00	1 050,08	26 768,92	13 652,15	13 116,77
	daně a sociální pojištění	-	-	-	-	-
	pojištění budov pouze BD	35 595,56	-	-	-	35 595,56
	úroky z půjčky SMZ	369 740,00	13 956,50	355 783,50	181 449,58	174 333,91
	ostatní pojištění	6 322,25	238,64	6 083,61	3 102,64	2 980,97
	bankovní poplatky a SÍPO	11 082,79	418,34	10 664,45	5 438,87	5 225,58
	Daň z příjmů	-	-	-	-	-
	Celkem náklady	1 402 738,24	51 605,26	1 315 537,42	670 924,08	680 208,90
Výnosy	celkem	celkem	výnosy BZU koef.0,0377468	výnosy % k rozdělení	výnosy SMZ 51%	výnosy BDP 49%
	nájemné-byty	894 063,36	-	894 063,36	455 972,31	438 091,05
	nájemné-G,GS	166 404,00	-	-	-	166 404,00
	nájemné BZU	181 016,52	181 016,52	-	-	-
	úroky z banky a prov.výnosy	29 342,05	-	-	-	29 342,05
	poplatky od členů BDP	11 000,00	-	-	-	11 000,00
	úroky z DMU	369 740,00	-	-	-	369 740,00
	Celkem výnosy	1 651 565,93	181 016,52	894 063,36	455 972,31	1 014 577,10
	Výsledek hospodaření					334 368,20
	Výsledek hospodaření ke schválení					334 368,20
	Pohledávka za SMZ					85 540,51