

**Vyúčtování výnosů a nákladů podílových spoluvlastníků za rok 2018 podle dohody**

	název	celkem	náklady na BZU	náklady k	náklady	náklady
Náklady			koef.0,0377468	% rozdělení	SMZ 51%	BDP 49%
501	režijní spotřeba materiálu	28 229,00	1 065,55	27 163,45	13 853,36	13 310,09
502	spotřeba el.energie	166 188,25	6 273,07	159 915,18	81 556,74	78 358,44
511	opravy a údržba	148 350,00	5 599,74	142 750,26	72 802,63	69 947,63
511	opravy a údržba-výtahy	55 111,00	2 080,26	53 030,74	27 045,68	25 985,06
511	opravy a údržba-revize	43 232,00	1 631,87	41 600,13	21 216,07	20 384,06
			-	-	-	-
518	ostatní služby-právní	170 704,50	6 443,55	164 260,95	83 773,09	80 487,87
512	cestovní náhrady	7 484,00	282,50	7 201,50	3 672,77	3 528,74
518	telefony	7 806,99	294,69	7 512,30	3 831,27	3 681,03
518	ostatní služby	36 489,20	1 377,35	35 111,85	17 907,04	17 204,81
518	ostatní služby -úklid	197 064,00	7 438,54	189 625,46	96 708,99	92 916,48
538	ostatní daně a poplatky		-	-	-	-
521	mzdové náklady představ.	209 214,00	7 897,16	201 316,84	102 671,59	98 645,25
521	mzdové náklady domovník	40 320,00	1 521,95	38 798,05	19 787,01	19 011,04
518	služny - audit	36 050,00	1 360,77	34 689,23	17 691,51	16 997,72
532	daň z nemovitostí	27 819,00	1 050,08	26 768,92	13 652,15	13 116,77
	daně a sociální pojištění	-	-	-	-	-
	pojištění budov pouze BD	35 595,56	-	-	-	35 595,56
562	úroky z půjčky SMZ	314 527,00				314 527,00
548	ostatní pojištění	6 322,00	238,64	6 083,36	3 102,52	2 980,85
568	bankovní poplatky a SIPO	11 034,52	416,52	10 618,00	5 415,18	5 202,82
	Daň z příjmů		-	-	-	-
	<b>Celkem náklady</b>	<b>1 541 541,02</b>	<b>44 972,23</b>	<b>1 146 446,23</b>	<b>584 687,58</b>	<b>911 881,22</b>
Výnosy		celkem	výnosy BZU	výnosy	výnosy	výnosy
			koef.0,0377468	% k rozdělení	SMZ 51%	BDP 49%
	nájemné-byty	894 063,36	-	894 063,36	455 972,31	438 091,05
	nájemné-G,GS	166 404,00		-		166 404,00
	nájemné BZU	181 016,52	181 016,52	-	-	-
	tržby zboží	1 548,00				1 548,00
	úroky z banky a prov.výnosy	4 741,81			-	4 741,81
	poplatky od členů BDP	15 000,00	-		-	15 000,00
559 933,96	úroky z DMU	314 527,00				314 527,00
	<b>Celkem výnosy</b>	<b>1 577 300,69</b>	<b>181 016,52</b>	<b>894 063,36</b>	<b>455 972,31</b>	<b>940 311,86</b>
	Výsledek hospodaření					28 430,64
	<b>Výsledek hospodaření ke schválení</b>					<b>28 430,64</b>