

Bytové družstvo Podlesí, se sídlem Zlín, Podlesí V 5407, IČ 26295563

Zpráva kontrolní komise za období 1.1.2021 – 31.12.2021

Bytové družstvo Podlesí se Statutárním městem Zlín uzavřelo 13.11.2020 „Smlouvu o správě společné věci“, která je výsledkem jednání o narovnání hospodaření se společnou věcí. Tato smlouva stanovuje postup při nakládání s náklady a výnosy při hospodaření s domy.

1. Kontrola účetnictví – kontrolované doklady:

- přijaté faktury od dodavatelů číslo: 2120001-2120101
- faktury vydané číslo: 21VF001-21VF021
- interní doklady číslo: 21INT0001-20INT0022
- ostatní pohledávky číslo: 21NAJ0001-21NAJ1992; 2020P001-2020P072
- ostatní závazky číslo: 20VA001-20VS094; OZ210001- OZ210225
- bankovní výpisy: Fio běžný účet, Fio TV s obnovou, Fio Konto, Komerční banka profi účet, Moneta Money Bank běžný účet, Moneta Money Bank spořicí účet
- pokladní doklady číslo: 213001-213072

V zaúčtování těchto dokladů nebyly zjištěny nedostatky.

2. Účetní uzávěrka a výsledek hospodaření roku 2021 činí - 121.849,69 Kč.

Ztráta ve výši 121. 849,69 Kč bude v souladu s usnesením členské schůze pokryta z účtu 428 nerozdělený zisk minulých let.

3. Splácení půjček SMZ

BDP měsíčně splácí SMZ půjčky ve výši 237.380,- Kč (jistina + úroky) a nesplacený zůstatek evidovaný v účetnictví na účtu 479 000 k 31.12.2021 je 4.878.929,39 Kč. Platby půjčky SMZ byly řádně hrazeny v pravidelných měsíčních splátkách.

4. Stav bankovních účtů

BDP má k 31.12.2021 dle předaných bankovních výpisů stav na účtech v bance **6.650.632,06 Kč**.

Bankovní účet	Stav k 31.12.2021 v Kč
KB 86-2168290207/0100	8 735,43
*FIO 2100169427/2010	1 610 224,55
FIO 2500169426/2010	0,00
FIO 200167758	669 006,11
MMB 243702883/0600	2 702 665,97
MMB 243702488/0600	1 660 000,00
Celkem	6 650 632,06

*) zvláštní účet

5. Pohledávky po splatnosti k 31.12.2021

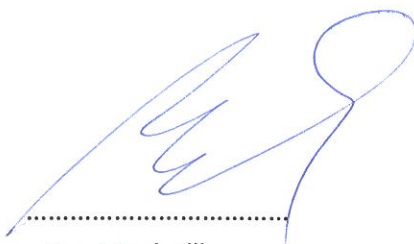
BDP má k 31.12.2021 na účtu 311 evidovány po splatnosti pohledávky ve výši 4.342,82 Kč, z toho na účtu 311 100 pohledávky členové BD je evidována pohledávka 1.000 Kč.

Ve Zlíně dne 11.11.2022

Členové kontrolní komise:



.....
Aleš Bieronski



.....
Jan Machačka



.....
Petr Zavadil